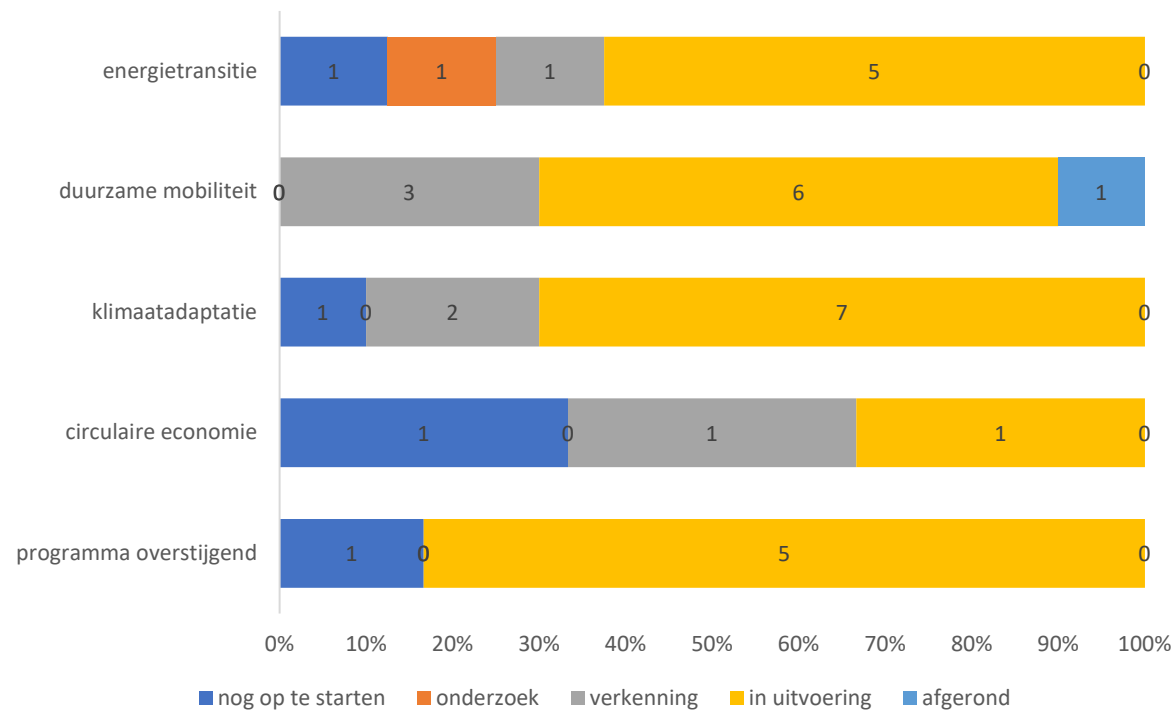


Dashboard Green Deal Lage Weide

| | | | | |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Visie Green Deal | <p style="text-align: center;">Samenwerken aan een duurzaam bedrijventerrein Lage Weide</p> <p>We zetten ons samen in voor een toekomstbestendig, energieneutraal, circulair, groen en klimaatadaptief bedrijventerrein, waarmee wordt bijgedragen aan gezond stedelijk leven in Utrecht en een gezonde en aantrekkelijke werkomgeving wordt gecreëerd die bijdraagt aan werkplezier, vitaliteit en productiviteit van medewerkers.</p> | | | |
| Ambities | <p style="text-align: center;">1. Energietransitie</p> <p>20% energiebesparing en 25% van de energie wordt in 2025 op Lage Weide zelf opgewekt</p> | <p style="text-align: center;">2. Duurzame mobiliteit</p> <p>In 2025 zijn 3.600 autoritten vervangen door duurzame vormen van mobiliteit (Fietsen, thuiswerken of OV)</p> | <p style="text-align: center;">3. Klimaatadaptatie</p> <p>10% verbetering biodiversiteit, significant minder hittestress en wateroverlast in 2025</p> | <p style="text-align: center;">4. Circulaire economie</p> <p>Een significante vermindering van afval op Lage Weide in 2025 en drie pilot projecten uitgevoerd.</p> |
| Sleutelprojecten | <ul style="list-style-type: none"> Congestiemanagement en Power Balancing E-hub Lage Weide Waterstof tankstation | <ul style="list-style-type: none"> Stimulering (deel)fietsen Infrastructuur aanpakken Goedopweg mobiliteitsscans en concrete werkgeversondersteuning | <ul style="list-style-type: none"> Verbeteren wateropvang Vergroeningsmaatregelen bij vastgoedeigenaren en publieke ruimte Aanpassen maaibeeld | <ul style="list-style-type: none"> Centrum voor Circulaire Bouwlogistiek Gemeentelijk programma 'Utrecht Circulair' Circulaire kansen voor ondernemers |
| 5. Programma overstijgende acties | <ul style="list-style-type: none"> Coördinatie en samenwerking Green Deal partners Uitvoeren communicatieplan incl. inzetten Green Deal ambassadeurs <ul style="list-style-type: none"> Monitoring voortgang en resultaten | | | |
| Uitwerking ambities | <p>Output</p> <p>IST</p> <ol style="list-style-type: none"> Energiebesparing gestimuleerd: XXX resultaat (ECUB); Zonnepanelen...??? (ECUB); Pilot Lage Weide Aardgasvrij gestart Bereikbaarheidsalliantie A2 actief met 43 ondernemers Kopgroep Vergroening opgezet Onderzoek in kader van het REDUCES-project naar Circulair ondernemen uitgevoerd; CIRCO Tracks georganiseerd Green Deal Braderie georganiseerd (10 stands, 75 bezoekers en Duurzaam Vastgoedscan uitgevoerd: potentieel energiebesparing € 48 miljoen) <p>Effect</p> <ol style="list-style-type: none"> Energiebesparing? Zelf opwekken? (ECUB) Infrastructuur voor fietsers iets verbeterd 100 bomen geplant bij private vastgoedeigenaren 3 ondernemers hebben circulaire verbeterlagen gemaakt Green Deal opzet opgesteld, ter ondertekening in 2023 | <p>SOLL</p> <ol style="list-style-type: none"> Het elektriciteitsnet wordt optimaal gebruikt en het aandeel fossiele brandstoffen is fors gedaald. De gehele A2 Alliantie werkt op basis van scanresultaten aan verduurzamen mobiliteitsbeleid en het fietsnetwerk in het gebied is op orde zodat veilig reizen per fiets mogelijk is. Geen overstromingen van fietspaden en bedrijfspanden, maar nuttig gebruik van regenwater, minder hittestress en een beter ecologisch evenwicht op ons bedrijventerrein. Productieketens met bedrijven op Lage Weide worden meer circulair, zodat grondstoffen worden bespaard. De Green Deal samenwerking smaakt naar meer, wordt voortgezet, verdiept en verbreed. <ol style="list-style-type: none"> Het energieverbruik op Lage Weide is verduurzaamd, waardoor het milieu minder belast wordt. 3.600 van de 18.000 werknemers reizen niet of duurzaam naar Lage Weide. Een groen en biodivers bedrijventerrein dat bestand is tegen de optredende klimaatveranderingen. Door beter gebruik van grondstoffen zetten bedrijven waardeverlies om in economische kansen. Lage Weide is aantrekkelijker en levert meer economische en ecologische waarde. | | |
| Investing + afhankelijkheid | <p>ILW en de werkstichting Lage Weide mobiliseren vastgoedeigenaren, bedrijven en andere ondernemende organisaties op Lage Weide en coördineren de Green Deal. Gemeente Utrecht, Provincie Utrecht en Rabobank investeren mee met tijd, geld, kennis en contacten. Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden draagt daarnaast ook bij door de Green Deal te koppelen aan het Life-IP demonstratieproject Klimaatadaptatie. ECUB verbindt het programma Energietransitie op Lage Weide met activiteiten op andere bedrijventerreinen.</p> | | | |

voortgang Green Deal Lage Weide Q2

#projecten per programmalijn, onderverdeeld naar thema en voortgang (kleur)



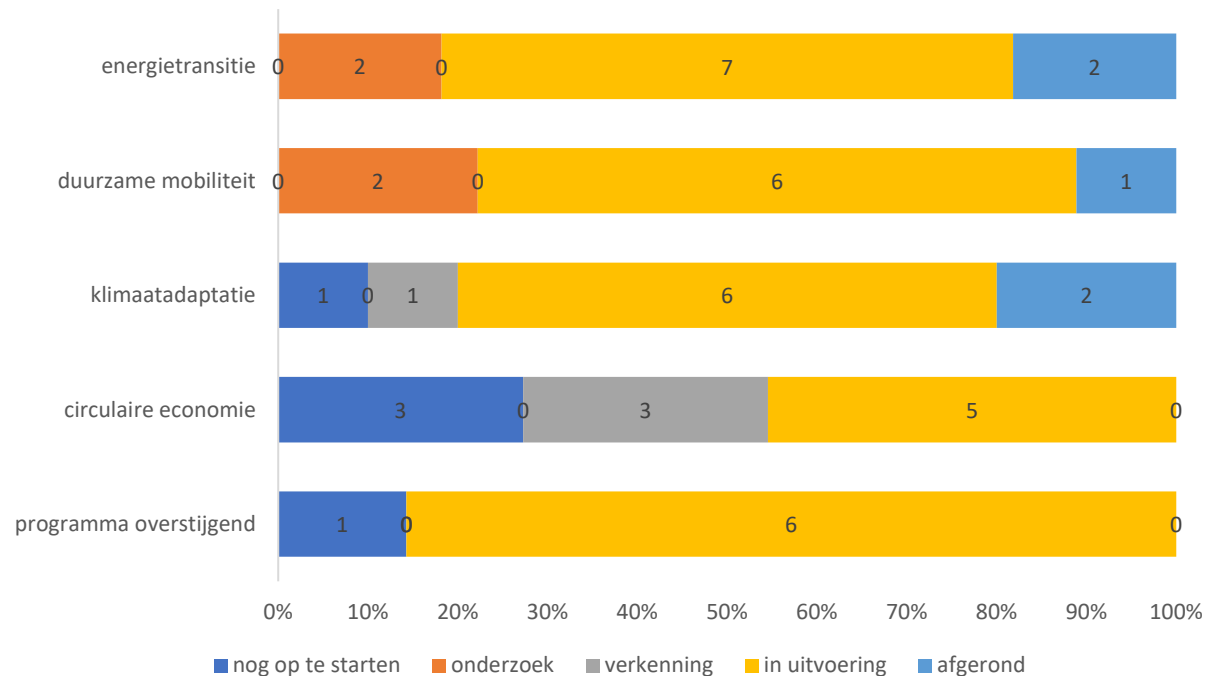
Status maatregel ontleend uit de voortgangsrapportages van de respectievelijke programmalijnen.

Gedetailleerde informatie en onderbouwing is te vinden in separate voortgangsrapportages.

ILW Parkmanagement Lage Weide bewaakt namens de regiegroep de voortgang van de actiepunten en de prioritering van de vervolgstappen.

voortgang Green Deal Lage Weide Q3

#projecten per programmalijn, onderverdeeld naar thema en voortgang (kleur)



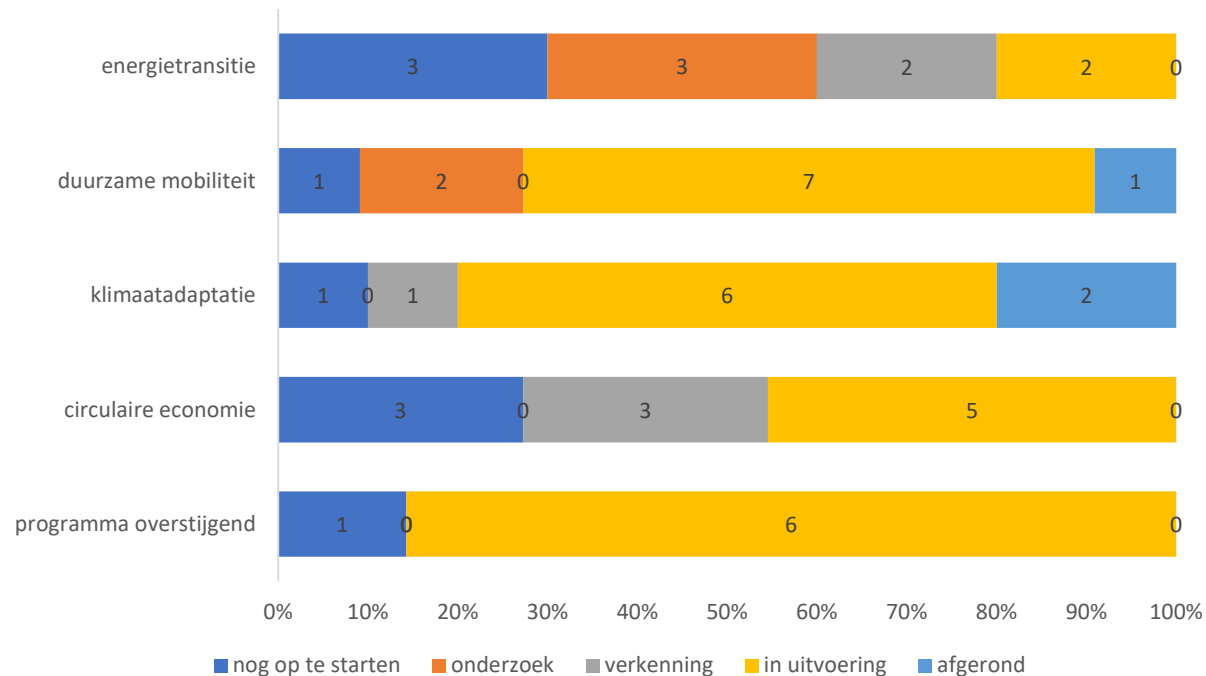
Status maatregel ontleend uit de voortgangsrapportages van de respectievelijke programmalijnen.

Gedetailleerde informatie en onderbouwing is te vinden in separate voortgangsrapportages.

ILW Parkmanagement Lage Weide bewaakt namens de regiegroep de voortgang van de actiepunten en de prioritering van de vervolgstappen.

voortgang Green Deal Lage Weide Q1 2025

#projecten per programmalijn, onderverdeeld naar thema en voortgang (kleur)



Status maatregel ontleend uit de voortgangsrapportages van de respectievelijke programmalijnen.

Gedetailleerde informatie en onderbouwing is te vinden in separate voortgangsrapportages.

ILW Parkmanagement Lage Weide bewaakt namens de regiegroep de voortgang van de actiepunten en de prioritering van de vervolgstappen.

O. Programma overstijgende projecten

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0.1 Green Deal Ambassadors | In uitvoering | Ene ambassadeur is actiever dan de andere, hierover in komende maanden individuele contacten. |
| 0.2 Communicatieplan | In uitvoering | Meer communicatie acties uitgevoerd dan gepland, mede dankzij Life-IP enz. |
| 0.3 Green Deal events | In uitvoering | 29 augustus: ILW BBQ Energie, 11 december: ILW diner duurzame mobiliteit & bereikbaarheid |
| 0.4 Monitoring Green Deal | In uitvoering | Impactmetingen kunnen beter, zie rapportages |
| 0.5 Coördineren Green Deal | In uitvoering | Vervlechten met Living Lab Werklandschappen van de Toekomst |



energietransitie

1. Energietransitie projecten: besparen

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1: Energiescans | verkenning | Wordt integraal opgepakt via Werklandschappen van de Toekomst. Lijkt quick win, maar nog niet uit de startblokken. |
| 1.2: Monitoring energie fase 2 | Nog op te starten | Opvolging van acties uit fase 1 Bedrijventerreinaanpak had eerder gemoeten, nu inhaalslag maken. |

Energietransitie projecten: opwekken

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1.3: Belemmeringen zonnepanelen wegnemen | onderzoek | Onderzoeksvoorstel moet nog worden goedgekeurd door VU Amsterdam |
| 1.4: Verkenning windenergie locaties | onderzoek | Offerteverzoek ligt klaar voor verzending door Gemeente |
| 1.5: Verkenning aardwarmte kansen | Nog op te starten | Opdrachtformulering nog niet klaar |

Energietransitie projecten: opslaan

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.6: Waterstof tankstation ondersteunen | In uitvoering | Volgende fase nog onbekend. Wie pakt welke actie op? |

Energietransitie projecten: delen

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.7: E-hub EMCU uitbreiden | verkenning | Ambitie: 1 locatie + 1 bedrijf erbij in 2025 |
| 1.8: Overige netvlakken onderzoeken | In uitvoering | Vervolgfase in gang zetten o.l.v. Provincie Utrecht |
| 1.9: ZES ondersteunen | Onderzoek | Opdrachtnemer selecteren |
| 1.10: flex tender Prorail | Nog op te starten | Stedin werkt nog niet erg mee |

20% energiebesparing en 25% van de energie wordt in 2026 op Lage Weide zelf opgewekt

- Stavaza:

Doorstart gemaakt. Vernieuwde projectindeling.

Samenwerking verbeterd, aandachtspunt is wel dat ondertussen ook concrete resultaten moeten worden geboekt. Balans tussen korte termijn acties en lange termijn uitdagingen.

Nog (te) weinig zicht op daadwerkelijk gerealiseerde energiebesparing en opwek, nader onderzoek nodig (werklandschappen van de toekomst?)



Duurzame mobiliteit

2. Duurzame mobiliteit projecten (1-3)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 Bereikbaarheidsalliantie A2 & aanbieden mobiliteitsscans | In uitvoering | In het vervangen van autoritten door fiets, OV of thuiswerken is het huidige resultaat te laag om doelstellingen 2025 te halen. |
| 2.2 Aandacht voor invalswegen, doorfietsroutes en aantrekkelijker OV | In onderzoek, in verkenning en/of in voorbereiding | Diverse asfalteringswerkzaamheden (bijna) afgerond. Herinrichting Niels Bohrweg en Rutherfordweg vertraagd, net als doorfietsroutes en shuttlebuspilot. |
| 2.3 Demkabrug | In onderzoek | De lobbystrategie van de Demkabrug – Dom tot Dam route is definitief en gemeente Utrecht is eigenaar van de strategie. |

Duurzame mobiliteit projecten (4-6)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4 Truckparking | In uitvoering | Inrichting truckparking Isotopenweg (bij toekomstig museumdepot) wordt nu door gemeente uitgewerkt in kader omgevingsvisie Lage Weide. Parkeerverbod overdag voor trucks in gebied rond Savannahweg is begin 2025 gerealiseerd. |
| 2.5 Fietscampagne | In uitvoering | Voorjaar 2025 volgt een campagne specifiek gericht op promotie deelfiets vanwege gedaald gebruik. |
| 2.6 Deelfietsenplan | In uitvoering | Sinds de invoering van een eigen bijdrage van 2,- per rit is gebruik fors afgenomen. |

Duurzame mobiliteit projecten (7-10)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.7 Deelname Logistiek Platform Utrecht (LPU) | In uitvoering | Onder vlag van LPU is een Dag van de Logistiek in voorbereiding (op Lage Weide, najaar 2025). |
| 2.8 Goederenvervoer over water | In uitvoering | Deze zomer is het tweede jaar van programmabureau Port of Utrecht gestart. Borging van de organisatie vanaf zomer 2025 aandachtspunt. |
| 2.9 Goederenvervoer per spoor | Afgerond | De verkenning van revitalisering bedrijfsspoor Lage Weide is afgerond. Op dit moment geen zicht op rijdende treinen. |
| 2.10 Realisatie van verkooppunten van schone energie (waterstof en elektriciteit) voor voer- en vaartuigen | In uitvoering | Zie energietransitie projecten hiervoor (sheet 9). |

Duurzame mobiliteit projecten (11)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 2.11 Plan van Aanpak 30% CO2-reductie goederenvervoer in 2030 | Op te starten in Q2 2025 | |

In 2026 zijn 5000 autoritten in de spits vervangen door duurzame vormen van mobiliteit (Fietsen, OV, thuiswerken of buiten de spits reizen)

- Stavaza (bron: bestuurlijk overleg A2-alliantie d.d. 25 oktober 2024) :

Goedopweg heeft inmiddels de resultaten gemeten en deze verwerkt in een dashboard voor de A2-alliantie. We hebben een hele mooie stap gezet in spreiden en mijden van 60 naar 674. In het vervangen van autoritten hebben we een kleine stap gemaakt van 1.840 naar 1.857. Samen ruim 2500 spitsmijdingen. De impact zoals deze nu gemeten is, is niet voldoende voor het halen van de doelstelling 2025.



klimaatadaptatie

3. Klimaatadaptatie projecten (1-5)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 3.1 Visie op groen Lage Weide | Afgerond | Met WLvdT actualisatie/aanscherping |
| 3.2 0-meting | Afgerond | Met WLvdT actualisatie/aanscherping |
| 3.3 informeren ondernemers | In uitvoering | Met LifeIP ontwikkeling contentkalender |
| 3.4 ondernemersbenadering | In uitvoering | Doorlopend |
| 3.5 hagen voor hekken | Verkenning | Verdere ophoging budget, aanvraag subsidie begin maart 2025 |
| | | |
| | | |

3. Klimaatadaptatie projecten (6-10)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3.6 Omvormen parkeerplaatsen | Nog op te starten | In afwachting resultaten zoneverbod |
| 3.7 Aanplanten bomen | In uitvoering | In gesprek met gemeente en Trees for All |
| 3.8 maaibeheer | In uitvoering | 2,8 hectare omgezet |
| 3.9 verminderen verharding | In uitvoering | WK olivijnstampen van start |
| 3.10 Versterken gebruiksgroen | In uitvoering | Onderdeel BVWL |
| | | |
| | | |

10% verbetering biodiversiteit, significant minder hittestress en wateroverlast in 2026

- Stavaza:
 - 2,8 hectare omzetting maaibeleid
 - >100 bomen geplant
 - Omzetting 70 parkeerplaatsen naar halfverharding van start
 - bijna 700 meter aan haag in voorbereiding
 - 3 bedrijfskavels vergroend, financiering voor 7 nog beschikbaar
 - Wilgentenenkunstwerk 'Groene Kathedraal' gerealiseerd



Circulaire economie

4. Circulaire economie projecten (1-5)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 Reststromen inzamelen, hergebruiken, upcyclen (Symbiose) | Verkenning | Bundeling: aanbod ruimte bij Cityhub Financiering: Europees programma Wraps Circulair ontbijt 17 feb 2025: focus op 3 stromen (pallets, e-waste, bedrijfskleding) |
| 4.1.1 Pallet Pool | Verkenning | Vraagkant nu in beeld. Tijdens ontbijt aantal partijen aangegeven mee te willen doen |
| 4.1.2 E-waste | In uitvoering | Prometaal als inzamelpunt onder aandacht brengen |
| 4.1.3 Bedrijfskleding | Nog op te starten | UW wil leerwerklijn afgedankte bedrijfskleding opzetten |
| 4.2 Circulaire houtverwerking (relatiegeschenken, resthout) | Deels in uitvoering; deels (verdere) verkenning | Certificering; toepassing onder vlag Waterwoods -> uitbouw ketensamenwerking |
| 4.4 Circulair bouwen, bouwhub, bouw kenniscentrum Lage Weide | In uitvoering | Meer bedrijven Lage Weide aanhaken op netwerk Grondstoffencorridor |
| 4.5 Gemeentelijk grondstoffendepot | In uitvoering | Opening Trechterweide 18 maart; mogelijkheden commerciële deel? |

4. Circulaire economie projecten (6-10)

| Project | Status (nog op te starten, onderzoek, verkenning, in uitvoering, afgerond) | aandachtspunten |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6 Servicepunt NMU | Nog nader te bepalen | Nog nader te bepalen |
| 4.7 Opstellen en uitvoeren Visie Utrecht Circulair 2050 en beleidsnota Utrecht Circulair 2030 | In uitvoering (visie en nota zijn vastgesteld) | Invulling geven aan Lage weide als interessant vestigingsklimaat voor circulair ondernemen |
| 4.8 PPS project via GeLUK op Lage Weide | Nog op te starten | Mogelijk te verbinden aan reststromen analyses en depot |
| 4.9 Participatie in vereniging circulair Utrecht | In uitvoering | Eerste bijeenkomst op 14 februari 2025 Bedrijven op Lage Weide aansluiten bij Vereniging Utrecht Circulair |
| 4.10 Beleidsnota (deel)omgevingsvisie Lage Weide | In uitvoering | - |

30% van de ondernemers op Lage Weide is betrokken bij en/of neemt actief deel aan het hergebruik van grondstoffenstromen op Lage Weide in 2026

- Stavaza:

- op dit moment benaderen we bijna 70 ondernemers, 16 daarvan hebben tot nu toe deelgenomen aan activiteiten; op de ontbijtsessies is energie te vinden.
- Bij de ontbijtsessie van 17 feb waren 5 nieuwe partijen aanwezig (aanvullend op eerdere deelnemers) en was interesse voor deelname aan samenwerking op reststromen.
- Diverse bedrijven geven aan hun restmaterialen al circulair te verwerken en dit meer te willen doen; nu gaan we ons richten op de stromen pallets, e-waste en bedrijfskleding; hier willen we een pilot op starten.
- De activiteiten dragen bij aan de doelstellingen verminderen afval, meer scheiding van afval, realiseren pilots, inzicht in grondstoffenstromen, aantal circulaire ondernemers, circulaire hub en samenwerking regionale partners. We kunnen dit nog niet kwantitatief meten.
- Het meest concreet zijn nu de pallet pool, circulaire houtverwerking en de opslag van restmaterialen. Met het vinden van fysieke ruimte (mogelijk bij Cityhub) en de benodigde partners via de ontbijtsessies dragen we bij aan minder afval, realiseren pilots en circulaire hub ontwikkeling
- Het onderwerp circulair begint te leven

Wij helpen ondernemers verder



En dragen bij aan gezond stedelijk leven